



Motie voldoende sociale woningen

De gemeenteraad van Utrechtse Heuvelrug, in vergadering bijeen op 3 juli 2023, en de gemeenteraad van Zeist, in vergadering bijeen op 29 juni 2023, beraadslagende over het raadsvoorstel Plan van aanpak gebiedsvisie Driebergen-Zeist.

Constaterende

- Dat een van de ambities voor de gebiedsvisie Driebergen-Zeist is dat 70% van de woningen in de categorieën sociaal en middelduur vallen.
- Dat de colleges bij de beantwoording van schriftelijk gestelde raadvragen aangeven als ambitie te hebben een nieuwe woonkern te creëren waar een mix van betaalbare woningen wordt toegevoegd
- Dat het landelijk streven is dat 30% van de woningvoorraad sociaal is.
- Dat het percentage corporatie-woningen in de gemeente Utrechtse Heuvelrug 23,9% bedraagt en in de gemeente Zeist 28,8%
(aldus <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/dashboard/bouwen-en-wonen>)

Overwegende dat

- om de sociale woningvoorraad op minimaal 30% te krijgen, een flinke inspanning - en in ieder geval ruim groter dan 30% - nodig is.
- de voorgestane ontwikkelingen in juist ook dit gebied bijzondere ruimte geven voor een actieve bijdrage aan de versterking van de sociale woningvoorraad

Verzoekt het college

- Naast de ambitie van 70% betaalbaar, een ambitie voor sociale woningbouw te hanteren van minimaal 40%.

Koos de Bruijn, OPEN Utrechtse Heuvelrug
Gerard van Vliet, GL Zeist, Gemeente Zeist
Marina Roelofsen, CDA, Gemeente Utrechtse Heuvelrug
Paul Blom, PvdD, Gemeente Utrechtse Heuvelrug