

## **Drie belangrijke onderzoeken voor de gebiedsvisie**

*In de afgelopen maanden hebben we veel waardevolle input verzameld voor onze gebiedsvisie, met dank aan de samenleving en experts van gemeenten en provincie. Hoewel we al veel weten, hebben we op sommige thema's nog vragen. Daarom voeren de gemeenten de komende periode drie aanvullende onderzoeken uit om onze kennis te verdiepen. Hieronder lichten we deze onderzoeken toe.*

### **Mobiliteitsonderzoek**

Eind mei 2024 zijn we begonnen met een mobiliteitsonderzoek. Dit onderzoek richt zich op hoe nieuwe woningen en voorzieningen rond station Driebergen-Zeist de bereikbaarheid beïnvloeden, vooral voor Zeist en Driebergen-Rijsenburg. De wegen rondom het station hebben nu al last van files, vooral tijdens de spits. Nieuwe woningen en voorzieningen zullen hier invloed op hebben. Ondanks de focus op duurzame alternatieven zoals openbaar vervoer, fiets en wandelen, zal de auto-intensiteit toenemen. We verwachten de resultaten in augustus. Deze inzichten helpen ons om de juiste verkeersoplossingen te bedenken en knelpunten aan te pakken.

### **Cultuurhistorisch onderzoek**

Van juni t/m september 2024 loopt het cultuurhistorisch onderzoek. Het doel van dit onderzoek is om de historische en culturele waarde van het gebied beter te begrijpen, zoals oude gebouwen en landschappen. De resultaten, verwacht in september, zullen ons helpen om de gebiedsvisie aan te passen en de identiteit van het gebied te versterken. De gebiedsbiografie die hieruit voortkomt, levert extra input voor de concept-voorkeursvariant.

### **Quickscan Flora & Fauna**

Deze quickscan onderzoekt welke planten en dieren in het gebied leven, zodat we hiermee rekening kunnen houden in onze plannen. Momenteel wordt bijvoorbeeld onderzocht hoe drie groene verbindingen tussen de Heuvelrug en het Kromme Rijngebied vorm kunnen krijgen. De quickscan naar dier- en plantsoorten helpt ons daar goede keuzes en afwegingen in te maken. De resultaten zullen bijdragen aan de versterking van de natuurnetwerken in het gebied.

Op dit moment zijn we in gesprek met een adviesbureau dat de quickscan zal uitvoeren. Het onderzoek vindt kort na de zomer plaats.

De uitkomsten van deze drie onderzoeken worden gebruikt om de gebiedsvisie verder aan te scherpen er ervoor te zorgen dat onze plannen passen bij de behoeften van de omgeving.